



## **Merkblatt Lüftungsgeräte in Bad und WC**

Sehr geehrtes Mitglied,

in Ihrer Wohnung sind im Bad und/oder WC Lüftungsgeräte eingebaut, die die anfallende Luftfeuchte durch Baden und Duschen oder den Betrieb der Waschmaschine nach außen abführen.

So ist gewährleistet, dass die meist innen liegenden Räume ohne Fenster ein gesundes Raumklima behalten und eine mögliche Entstehung von Feuchtigkeitsschäden vermieden werden kann.



### **Funktionsweise des Lüftungsgerätes**

Vor der Benutzung des Raumes soll der Schalter des Lüfters, der sich über dem Eingangsbereich befindet, betätigt werden. Der Lüfter läuft dann in einer „Grundlast“. Übersteigt die Luftfeuchtigkeit im Raum den Wert von ca. 70 % relativer Luftfeuchte, schaltet ein Feuchtemesser im Gerät den Ventilator automatisch in „Volllast“.

### **Hinweise zur Benutzung**

- Während des Betriebes in Volllast, d.h. bei einer Raumluftfeuchte von mindestens 70 %, kann der Ventilator nicht per Hand ausgeschaltet werden!
- Erst bei einer Unterschreitung der Raumluftfeuchte von ca. 70 % um ca. 10% schaltet der Ventilator automatisch in Grundlast. Nur im Grundlast-Betrieb kann dann per Schalter der Ventilator bei Nichtbenutzung des Raumes auch ausgeschaltet werden.
- Zur Reduzierung der Feuchtigkeit in Ihrer Wohnung ist eine ausreichende Belüftung über die Fenster notwendig. Bitte beachten Sie auch unser Merkblatt „Richtiges Heizen und Lüften“.