

Tabelle 5:
Finanzielle Leistungsindikatoren

	in	2024	2023
Eigenkapitalquote	%	47,20	45,07
Eigenkapitalrentabilität	%	6,33	6,10
Gesamtkapitalrentabilität	%	4,11	3,89
Durchschnittliche Wohnungsmiete	€/m²	7,49	7,20
Fluktuationsquote	%	5,08	4,88
Ertragsausfälle aus Leerständen	%	1,73	1,47
Durchschnittliche Instandhaltungskosten	€/m²	35,52	33,46