

## Tabelle 8: Verbindlichkeitspiegel 2022

(EUR)

	Verbindlichkeiten insgesamt	Davon Restlaufzeit unter 1 Jahr	Davon Restlaufzeit 1 bis 5 Jahre	Davon Restlaufzeit über 5 Jahre	Gesichert	Art der Sicherung
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	282.956.267,92 (294.600.302,38)	31.441.794,97 (30.373.027,30)	72.126.943,04 (78.519.168,48)	179.387.529,91 (185.708.106,60)	282.956.267,92 (294.600.302,38)	Grundpfandrecht
2. Verbindlichkeiten gegenüber anderen Kreditgebern	61.531.204,61 (44.324.869,30)	3.023.169,52 (2.594.365,55)	8.643.658,23 (9.423.080,91)	49.864.376,86 (32.307.422,84)	61.531.204,61 (44.324.869,30)	Grundpfandrecht
3. Erhaltene Anzahlungen	29.020.693,81 (26.028.996,16)	29.020.693,81 (26.028.996,16)	0,00 (0,00)	0,00 (0,00)	0,00 (0,00)	
4. Verbindlichkeiten aus Vermietung	486.424,39 (461.878,86)	486.424,39 (461.878,86)	0,00 (0,00)	0,00 (0,00)	0,00 (0,00)	
5. Verbindlichkeiten aus Betreuungstätigkeit	14.160,00 (7.080,00)	14.160,00 (7.080,00)	0,00 (0,00)	0,00 (0,00)	0,00 (0,00)	
6. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	10.913.870,52 (11.278.761,66)	10.913.870,52 (11.278.761,66)	0,00 (0,00)	0,00 (0,00)	0,00 (0,00)	
7. Verbindlichkeiten gegen verbundene Unternehmen	0,00 (8.207,69)	0,00 (8.207,69)	0,00 (0,00)	0,00 (0,00)	0,00 (0,00)	
8. Sonstige Verbindlichkeiten	564.995,81 (1.047.711,45)	278.405,04 (472.115,71)	286.590,77 (575.595,74)	0,00 (0,00)	0,00 (0,00)	
<b>Gesamtbetrag</b>	<b>385.487.617,06</b> <b>(377.757.807,50)</b>	<b>75.178.518,25</b> <b>(71.224.432,93)</b>	<b>81.057.192,04</b> <b>(88.517.845,13)</b>	<b>229.251.906,77</b> <b>(218.015.529,44)</b>	<b>344.487.472,53</b> <b>(338.925.171,68)</b>	

Vorjahreszahlen  
in Klammern

Bei den in der vorstehenden Übersicht enthaltenen Restlaufzeitvermerken von unter einem Jahr und von einem bis zu fünf Jahren zu den Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten und anderen Kreditgebern handelt es sich überwiegend um laufende planmäßige Tilgungen objektgebundener Finanzierungsmittel, die durch laufende Mieteinnahmen gedeckt werden.