

## Tabelle 5: Finanzielle Leistungsindikatoren

	in	2022	2021
Eigenkapitalquote	%	44,40	44,01
Eigenkapitalrentabilität	%	4,62	5,31
Gesamtkapitalrentabilität	%	3,23	3,66
Durchschnittliche Wohnungsmiete	€/m <sup>2</sup>	6,96	6,83
Fluktuationsquote	%	5,59	5,93
Ertragsausfälle aus Leerständen	%	1,40	1,32 <sup>1</sup>
Durchschnittliche Instandhaltungskosten	€/m <sup>2</sup>	36,58	37,07

<sup>1</sup> Vorjahreszahl wurde korrigiert